

## FRISTEN IM ÜBERBLICK

### Newsletter März 2021 – Mängelrügen

Art des Vertrags	Art des Mangels	Grundlage Rügefrist	Rügefrist	Verjährungsfrist
<b>Werkvertrag nach SIA-Norm</b>	Offener Mangel	Art. 172 SIA-Norm 118	2 Jahre nach Abnahme	2 Jahre nach Abnahme
	Verdeckter Mangel	Art. 178 SIA-Norm 118	Sofort nach Entdeckung des Mangels (ca. 7 Tage).	5 Jahre nach Abnahme
<b>Werkvertrag nach OR</b>	Offener Mangel	Art. 367 Abs. 1 OR	Umgehende Rügepflicht (ca. 7 Tage).	Bewegliche Sachen 2 Jahre nach Abnahme
	Verdeckter Mangel	Art. 370 Abs. 3 OR	Sofort nach Entdeckung des Mangels (ca. 7 Tage).	Unbewegliche Sachen 5 Jahre nach Abnahme
<b>Kaufvertrag</b>	Offener Mangel	Art. 201 Abs. 1 OR	Sofort	2 Jahre nach Ablieferung
	Verdeckter Mangel	Art. 201 Abs. 3 OR	Sofort nach Entdeckung	